



Информационное сообщение для СМИ

5 февраля 2024, Оренбург

ОБ ИЗМЕНЕНИИ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В IV КВАРТАЛЕ 2023 ГОДА

По предварительным данным выборочного федерального статистического наблюдения за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществлявших операции с недвижимостью, в Оренбургской области в IV квартале 2023 года средняя цена одного квадратного метра **на первичном рынке** жилья составила 71 917 рублей. По сравнению с предыдущим периодом цены выросли на 3,5%.

Средняя цена одного квадратного метра **на вторичном рынке** жилья в IV квартале 2023 года составила 65 506 рублей и по сравнению с предыдущим периодом увеличилась на 2,3%.

В большинстве регионов Приволжского федерального округа в IV квартале 2023 года, как на первичном, так и на вторичном рынках жилья отмечен прирост цен. Наибольшее повышение цен на первичном рынке зафиксировано в Республике Марий Эл (на 11,0%), на вторичном рынке – в Нижегородской области (на 7,3%).